



**T.C.**  
**YEŞİLHİSAR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi : 05.04.2021**

**Konusu : Karar özetleri.**

**Karar No : 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 ve 21 no'lu karar özetleri**

**GÜNDEMLER:**

**Karar No 11**

**Gündem 1-** Oy verme işlemi bitiminde kâtip üyelerce sandıktan çıkan zarflar sayıldı. Üye sayısı ile eşit olduğu görüldü. Zarfların açılıp sayılması neticesinde Asım ÖZTOPRAK:9 oy, Mehmet TEKATLI: 8 oy, Numan ATAY: 4 oy, Mustafa ÖZTÜRK: 3 oy aldıkları görülerek oylama sonucunda **Asım ÖZTOPRAK ve Mehmet TEKATLI** 5393 sayılı Belediye kanununun 33. Maddesi gereğince bir yıl süreyle encümen üyeliğine seçildiler.

**Karar No 12**

**Gündem 2-** Plan ve Bütçe Komisyonunun **İlyas EMRE, Burhanettin BOLAT ve Numan ATAY'** dan oluşturulması oylamaya sunuldu. Oy birliği ile seçildikleri görüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun **Fatih TANŞU, Harun BAYRAM ve Mustafa ÖZTÜRK'** den oluşturulması oylamaya sunuldu. Oy birliği ile seçildikleri görüldü.

**Karar No 13**

**Gündem 3-** Meclis birinci Başkan Vekilliğine **Bayram ÇAKIR'** in 12 oy aldığı Meclis İkinci Başkan Vekilliğine **Fatih TANŞU'** nun 12 oy alarak seçildikleri görüldü.

Meclis Katibi Asil Üyeliğe **Burhanettin BOLAT'** in 12 oy, **Mehmet TEKATLI'** nin 12 oy alarak seçildikleri,

Meclis Katibi Yedek Üyeliğe; **Asım ÖZTOPRAK'** in 12 oy, **İlyas EMRE'** nin 12 oy alarak seçildikleri görüldü.

**Karar No 14**

**Gündem 4-** Belediye Meclisi çalışma yönetmeliğinin 22. Maddesinde “Komisyon çalışmasını 45 iş günü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu Mart ayı sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunar Başkan, Nisan ayı Meclis toplantısında Denetim raporunu okutmak suretiyle meclise bilgi verir” denilmekte olduğundan Denetim komisyonunun hazırlamış olduğu 2020 Mali yılı Denetim Raporu okunarak Meclise bilgi verdi.

**Karar No 15**

**Gündem 5-** Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; Ramazan ayı süresince 65 yaş üstü ile ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza evde yemek hizmeti ve kumanya yardımı yapılmasına, iftar yemeği, kumanya yardımlarının belediyemiz şirketi olan Yeşilhisar İmar A.Ş. aracılığıyla yaptırılması, yemek ve kumanya için yapılacak olan bağışların şirket tarafından hesap açılarak yardımların bu hesaba yatırılması, yardımlardan sonraki kalacak olan bakiye giderlerin de belediyemiz tarafından karşılanmasına, sonraki süreçlerde konuyla ilgili olarak planlama ve her türlü çalışmayı yapmak üzere Belediye Encümeninin yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

**Karar No 16**

**Gündem 6-** Belediye Meclisinin 07.12.2020 tarih ve 40 sayılı kararıyla ilçemiz Başköy Mahallesi içinde bulunan 1639 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmazın mera parseli olduğu, o bölgede afet evleri yapıldığı ve vatandaşların mevcut belirlenen alanda ikamet ettikleri, afet evlerinin yanında bulunan söz konusu parselin orada ikamet eden vatandaşların faydalanması amacıyla 40 dekarlık alanının mera vasfından çıkarılması için bir çalışma yapılmak üzere yetki alındığı, o bölgede yaşayan vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda planlama yapılan yerin yetersiz olduğundan yaklaşık 15 dekarlık bir alanda daha belirlenerek toplamda 55 dekarlık bir alanın belirlenmesi talep edildiği anlaşıldı.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Başköy Mahallesi 1639 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde ilgi meclis kararıyla daha önce talep edilen 40 dekarlık alana 15 dekarlık bir alanın daha ilave edilerek toplamda 55 dekarlık alanın mera vasfından çıkarılması ve vatandaşların faydalanması için başvurunun yapılmasına, konuya ilişkin gerekli çalışmaların yapılması amacıyla ifraz, tahsis, irtifak hakkı, satın alma ve benzeri tüm iş ve işlemleri yapmak üzere encümene yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.



#### **Karar No 17**

**Gündem 7-** İlçemiz İdris Mahallesi 280 ada, 3 parselde kayıtlı kerpiç ev ve dükkan niteliğindeki taşınmazın bulunduğu cadde olan Kara Mustafa Paşa Caddesinde imar planımızda yol genişliği 10 m olması gerekirken bahse konu taşınmazın bulunduğu yerde 4,80 m ye kadar düşmekte olduğu, söz konusu taşınmazın 44,871 m<sup>2</sup>' lik kısmının alınarak cadde imar planına uygun hale getirilmesi talep edildiği görüldü.

Konu üzerinde Meclis Başkanınca; söz konusu taşınmazın bulunduğu alanda yolun birden daralıyor olması trafik akışını olumsuz etkilemekte ve görsel açıdan da olumsuz bir görüntü ortaya koyduğu ifade edildi.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz İdris Mahallesi 280 ada, 3 parselde kayıtlı kerpiç ev ve dükkan niteliğindeki taşınmazın 44,871 m<sup>2</sup>' lik kısmının Belediyemiz adına satın alınmasına, söz konusu taşınmaza ait satın alınacak olan 44,871 m<sup>2</sup>' lik kısım ile ilgili olarak tesis edilecek tüm iş ve işlemlerde Belediye Encümeninin yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No 18**

**Gündem 8-** İlçemiz Güzelöz Mahallesi 1489 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yapılması planlanan 49 adet Kayadan Oyma Doğal Soğuk Hava depolarına yol geçişi sağlanabilmesi amacıyla Güzelöz Mahallesi 154 ada, 123 parselde kayıtlı 5.525 m<sup>2</sup> miktarındaki taşınmazın Belediyemiz adına alınarak yol olarak kullanılması gerektiğinden konunun meclis tarafından görüşülmesi talep edildiği görüldü.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Güzelöz Mahallesi 154 ada, 123 parselde kayıtlı 5.525 m<sup>2</sup> miktarındaki taşınmazın Belediyemiz adına satın alınmasına, söz konusu taşınmaz ile ilgili olarak tesis edilecek tüm iş ve işlemlerde Belediye Encümeninin yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No 19**

**Gündem 9-** Kayseri Kadastro Müdürlüğü tarafından ilçemiz Buget, Akköy, Doğanlı, Erdemli, Güzelöz, Keşlik, Kovalı, Kuşçu ve Ovaçiftlik mahallelerinde 3402 sayılı kadastro kanununun 22. Maddesi kapsamında belirlenen bilirkişilerden bazılarının bilirkişilik yapmaya elverişli olmadığından yerlerine yenilerinin belirlenmesi talep edildiği anlaşıldı.

Konunun Meclis tarafından müzakeresi neticesinde; muhtarlar tarafından bildirilen isimlerin bilirkişi olarak seçilmesine oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No 20**

**Gündem 10-**5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereği 2020 yılı Faaliyet Raporu görüşülmesine geçildi. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol kanununun 41. Maddesi 4. Fıkrasında belirtilen biçimde hazırlanan Faaliyet Raporu Belediye Başkanınca Meclise sunuldu. Mevzuat gereği Belediye Başkanınca Meclis Başkanlığı Meclis 1. Başkan Vekili Fatih TANŞU' ya bıraktı. Meclis 1. Başkan Vekili tarafından kâtip üyelere 2020 yılı Faaliyet Raporları okutturuldu. Görüşme tamamlandıktan sonra oylamaya geçildi. Yapılan oylama neticesi, Belediye Başkanlığına ait Faaliyet Raporunda yasalara aykırı herhangi bir iş yapılmadığı harcama ve işlemlerin kanuna aykırı olmadığı görülerek, 2020 yılı Faaliyet Raporu meclis tarafından oy birliğince kabul edildi.

#### **Karar No 21**

**Gündem 11-** Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Kayadibi Mahallesi 1519 ada, 184 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde 20.000 m<sup>2</sup>' lik kısmının mezarlık alanı olarak belirlenmek üzere mera vasfından çıkarılması için başvurunun yapılmasına, konuya ilişkin gerekli çalışmaların yapılması amacıyla ifraz, tahsis, irtifak hakkı, satın alma ve benzeri tüm iş ve işlemleri yapmak üzere encümene yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.