



T.C.
YEŞİLHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06-08.02.2023

Konusu : Karar özetleri.

Karar No : 7, 8, 9 ve 10 no'lu karar özetleri

GÜNDEMLER:

Karar No 1

Gündem 1- İlçemiz Kılcan Mahallesi 781 ada, 1, 2, 3 ve 10 parsellerde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak kayıtlı taşınmazların, daha etkin kullanılabilmesi, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına uyumun sağlanması ve Belediyemiz tarafından yapılacak alt yapı yatırımlarına kaynak oluşturabilmesi için Sanayi Alanı olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi olduğu anlaşıldı.

Meclis Başkanınca; konunun İmar ve Bayındırlık komisyonu tarafından incelenerek meclisin 2. birleşiminin 1. oturumunda görüşülmesinin daha uygun olacağı belirtildi.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Kılcan Mahallesi 781 ada, 1, 2, 3 ve 10 parsellerde kayıtlı alanın Sanayi Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, hazırlanacak komisyon raporunun meclisin 2. birleşiminde görüşülmesine, meclisin 2. Birleşiminin 1. oturumunun 08.02.2023 tarihi saat 10:00 da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No 2

Gündem 2- İlçemiz Kılcan Mahallesi 686 ada, 4 ve 5 parsellerde kayıtlı Resmi Kurum Alanı ve Park Alanı olarak planlı alanın Mini Terminal yapılabilmesi için Belediye Hizmet Alanı olarak değişiklik yapılması, söz konusu alandan kaldırılan Park Alanının 1789 ada, 1 parselde kayıtlı alan içerisine alınmak üzere 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi olduğu anlaşıldı.

Meclis Başkanınca; konunun İmar ve Bayındırlık komisyonu tarafından incelenerek meclisin 2. birleşiminin 1. oturumunda görüşülmesinin daha uygun olacağı belirtildi.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Kılcan Mahallesi 686 ada, 4 ve 5 parselde kayıtlı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, hazırlanacak komisyon raporunun meclisin 2. birleşiminde görüşülmesine, meclisin 2. Birleşiminin 1. oturumunun 08.02.2023 tarihi saat 10:00 da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No 3

Gündem 3- Yapılan müzakere neticesinde; ilçemiz Kılcan Mahallesi 781 ada, 1-2-3 ve 10 parsellerde kayıtlı taşınmazların Sanayi Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yapılacak değişikliğin aynen kabulüne, kabul edilen plan değişikliğinin Kayseri Büyükşehir Belediyesince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince 30 gün süreyle askıya çıkarılmasına, askı ilan ve itiraz işleminden sonra tasdikli imar planının ilgili kurumlara gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No 4

Gündem 4- Yapılan müzakere neticesinde; ilçemiz Kılcan Mahallesi 686 ada, 4 ve 5 parselde kayıtlı taşınmazların Belediye Hizmet Alanı olarak, 1789 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın bir bölümünün ise Park Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yapılacak değişikliğin aynen kabulüne, kabul edilen plan değişikliğinin Kayseri Büyükşehir Belediyesince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince 30 gün süreyle askıya çıkarılmasına, askı ilan ve itiraz işleminden sonra tasdikli imar planının ilgili kurumlara gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Halit TAŞYAPAN
Meclis Başkanı

Burhanettin BOLAT
Meclis Kâtibi

Mehmet TEKATLI
Meclis Kâtibi