



T.C.
YEŞİLHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 01.09.2025

Konusu : Karar özetleri.

Karar No : 27 ve 28 no'lu karar özeti

GÜNDEMLER:

Karar No 27

Gündem 1- Gündemin 1. Maddesinde Fen İşleri Müdürlüğünün 26.08.2025 tarih ve 19136 sayılı yazısı okundu.

İlçemiz Kılcan Mahallesi sınırları içerisinde 641 ada, 2 parselde mülkiyeti Fatma BULUT adına kayıtlı taşınmazın ifraz, tevhit, yola terk, yoldan ihdas yapılması planlandığı, söz konusu teknik işlemlere ilişkin Harita Mühendisi Deniz ÇANKAYA tarafından dosya hazırlandığı, hazırlanan dosya gereği yoldan ihdas edilen alanların teknik olarak kurumumuz adına tescil edileceğinden söz konusu kısmın parsel sahibi tarafından satın alma talebinde bulunulduğu anlaşıldı.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Kılcan Mahallesi sınırları içerisinde 641 ada, 2 parselde mülkiyeti Fatma BULUT adına kayıtlı taşınmazda yapılması planlanan yoldan ihdas işlemi sonucu yola terk edildikten sonra kalan ve teknik olarak kurumumuz adına tescil olacak kısımların “3194 sayılı 17 maddesinde yazılı “belediye veya valilikler ile şüyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediye veya valilikler, hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, şüyunun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir.” hükmü kapsamında ilgiliye satışına, satış iş ve işlemlerde encümenin yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No 28

Gündem 2- Gündemin 2. maddesinde Fen İşleri Müdürlüğüne ait 26.08.2025 tarih ve 19143 sayılı yazı ile ekleri incelendi.

İlçemiz Kılcan Mahallesi 780 ada, 3 ve 4 parselde mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı arsa vasıflı taşınmazı satın alma talebinde bulunulduğu, söz konusu taşınmazın satışında Fen ve İmar yönünden sakınca olmadığı görüşü ile konunun 5393 S.K. nın 18. maddesinin (e) fıkrası kapsamında meclis tarafından görüşülmesi talep edildiği anlaşıldı.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Kılcan Mahallesi 780 ada, 3 ve 4 parselde kayıtlı taşınmazların satışının yapılmasına, satışa ilişkin iş ve işlemlerde encümenin yetkilendirilmesine Mahmut AYGÜN, Teyfik TİRYAKİ ve Hüseyin SOY’ un muhalefet şerhi ile oy çokluğuyla karar verildi.

Halit TAŞYAPAN
Meclis Başkanı

Hüseyin BULUT
Meclis Kâtibi

Abdullah İNCE
Meclis Kâtibi