



**T.C.**  
**YEŞİLHISAR İLÇESİ**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İLAN**  
**YEŞİLHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Mülkiyeti belediyemize ilçemiz Beyleryukarı Mahallesi 1804 ada, 1 parsel üzerinde bulunan aşağıda detayları yazılı meskenler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince Açık teklif usulü ile satışı yapılacaktır.

**1-İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER:**

**İdarenin ;**

Adı : Yeşilhisar belediye başkanlığı  
Adresi : Yeşilhisar belediyesi Yeşilhisar /KAYSERİ  
Tel : 0352 6513015  
Fax : 0352 6512448

**2-SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZA İLİŞKİN BİLGİLER:**

İli : Kayseri  
İlçesi : Yeşilhisar

S/N	Mahallesi	Ada/Parsel	Cinsi	Kat-Bağımsız No	Cephe-Oda Sayısı	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	Zemin-2	Batı-1+1	950.000,00 ₺	28.500,00 ₺
2	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	1.Kat-8	Batı-2+1	2.315.250,00 ₺	70.000,00 ₺
3	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	2.Kat-14	Batı-2+1	2.520.000,00 ₺	76.000,00 ₺
4	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	2.Kat-17	Doğu-2+1	2.457.000,00 ₺	74.000,00 ₺
5	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	3.Kat-20	Batı-2+1	2.504.250,00 ₺	76.000,00 ₺
6	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	4.Kat-26	Batı-2+1	2.535.750,00 ₺	76.500,00 ₺
7	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	4.Kat-29	Doğu-2+1	2.630.250,00 ₺	79.000,00 ₺
8	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	5.Kat-32	Batı-2+1	2.567.250,00 ₺	77.500,00 ₺
9	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	5.Kat-35	Doğu-2+1	2.653.875,00 ₺	80.000,00 ₺
10	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	6.Kat-38	Batı-2+1	2.590.875,00 ₺	78.000,00 ₺
11	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	6.Kat-41	Doğu-2+1	2.653.875,00 ₺	80.000,00 ₺
12	Beyleryukarı	1804/1	Mesken	7.Kat-47	Doğu-2+1	2.653.875,00 ₺	80.000,00 ₺

**3- İSTENİLECEK BELGELER**

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

a- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi ve imza sirküsü.

b- İhaleye katılımcılar, Yeşilhisar Belediyesinden alınacak olan borcu yoktur belgesini ekleyeceklerdir.

c- İhaleye katılmak isteyenler **1.000,00 TL bedelle** ihale dosyasını Yazı İşleri Müdürlüğünden alabilirler.

d- Geçici teminat ve dosya alındı makbuzu,

e- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

f- Tebligat için adres beyanı, telefon numarası.

g- Temsil durumunda noterden onaylı vekâletname ve temsilcinin imza sirküleri.

h- Ortak katılımlarda, her iki gerçek ve tüzel kişi veya kişiler ihaleye katılacaklardır. Aksi halde ihale işlemleri katılımcı üzerine yapılır.

ı- 2886 sayılı kanundan dolayı ihaleye katılmama cezası almadığına dair yazılı taahhütname.

**İHALEYE İLİŞKİN BİLGİLER**

1- İhale usulü: 2886 sayılı Kanun gereğince, Açık Teklif Usulü ile ihale edilecektir.

2- İhalenin yapılacağı adres: Yeşilhisar Belediyesi Başkanlık odası.

**İhale tarihi : 22.04.2025 Salı günü**

**İhale Saati : 14:00**

İlan olunur.

**Yalçın Osman DEĞİRMENÇİ**  
**Yazı İşleri Müdürü**